

BERETNING 2024-2025

Tinkerup Grundejerforening og Vejlaug samt Dræn- og Klimasikringslaug

Indledning:

Det har stort set været et ”normalt” år. Drænene volder dog fortsat problemer og giver anledning til betydelige udgifter.

Regnskab:

Kasserer Sussi Werner har udarbejdet årsregnskabet for 2024.

Vedr. kontingentbetaling var der ved årets afslutning ingen medlemmer i restance.

Trafiksikring:

Bestyrelsen vil fortsat arbejde for øget trafiksikkerhed på Tinkerup Strandvej, og hilser de i 2024 stedsfundne forbedringer velkommen. Der er således opsat permanente fartmålere samt en række bump på Tinkerup Strandvej og Smidstrup Strandvej. Desværre er der intet bump anlagt ved trafiksepareringen ud for Tinkerupvej. Bestyrelsen arbejder på at få kommunen til at anlægge bump også her samt en fodgængerovergang.

Indbrudssikring:

Indbrudsstatistikken er faldet i forhold til 2023. Bestyrelsen finder imidlertid fremdeles, at ethvert indbrud er ét for meget og opfordrer fortsat grundejerne til i det omfang det ikke allerede er sket, at sikre sig med bedre låse og evt. alarmsystemer, hvilket har vist sig effektivt i praksis. Bestyrelsen værdsætter fremdeles grundejernes indberetninger om stedsfundne indbrud mv. og fortsætter samarbejdet med Nordsjællands Politi. ”Tryk Politi” (www.hjaelppolitiet.dk) og opfordrer alle til at tilmelde sig ”Nabohjælp” via en app og i øvrigt sikre deres ejendomme bedst muligt, så de kriminelle definitivt finder ud af, at der i Tinkerup ikke er noget for dem at hente. Vi er godt på vej og skulle gerne helt ned på 0 ved fælles hjælp.

Vedligeholdelse af veje:

Vejene ser de fleste steder pæne ud efter den milde vinter. Desværre har dette også betydet bløde rabatter, der mange steder er opkørte. Det påhviler grundejerne selv at vedligeholde og udbedre skader på rabatterne.

Bestyrelsen vil fremdeles sikre regelmæssig inspektion og udbedring af vejene efter behov, så levetiden forlænges mest muligt. Det er dog fortsat væsentligt, at der sker en opsparring over de kommende år til de store vedligeholdelsesopgaver, når de ikke kan udskydes længere. Sprøjtning af rabatter gennemføres hvert andet år, dvs. næste gang i år. Bestyrelsen undersøger fortsat muligheder for anvendelse af mere

miljøvenlige sprøjtemidler. Desværre overholder mange grundejere ikke beskæringsreglerne, som er gengivet på foreningens hjemmeside, så visse vejstykker er vanskeligt passable, hvilket bl.a. er til gene for vognmanden ved grenafhentning og nogle steder til skade for trafiksikkerheden. Bestyrelsen opfordrer til, at forholdene bringes i orden.

Grenafhentning:

Der er afhentet grene efter den nye ordning henholdsvis 30. april og 5. november 2024. Desværre har mange grundejere endnu ikke fundet ud af at lave fælles grenbunker, så de mange småbunker undgås, for de er omkostningskrævende. Ligeledes har vognmanden måttet springe over, hvor bunker ikke var lagt ud efter forskrifterne, som alle er blevet gjort bekendt med. Afhentningen sker for foreningens midler, da der ikke er en kommunal ordning, så alle betaler til ordningen og har en interesse i at begrænse omkostningerne. Afhentningsdatoerne blev med virkning fra november 2023 fastsat til sidste tirsdag i april og første tirsdag i november. Grenafhentning vil derfor i 2025 finde sted fra den 29. april henholdsvis den 4. november og ca. en uge frem. Grenene kan lægges ud op til 3 uger forinden.

Rydning af vejarealer efter storme:

Ikke aktuel i perioden.

Oprensning af Tinkerup Å:

Kommunen har iværksat systematisk regelmæssig oprensning, der hidtil synes at have virket tilfredsstillende, men kommunen skal ind imellem mindes om sine forpligtelser. Den generelt øgede nedbørsmængde betyder imidlertid, at vandet fortsat står ret højt. M.h.t. kommunens initiativ til udskiftning af et rørlagt forløb nedstrøms for det nu nedlagte rensningsanlæg, er der fortsat intet nyt. Medlemmerne opfordres dog til at følge med på Gribskov Kommunes hjemmeside.

Dræn- og Klimasikringslauget:

Nedbørsmængderne stiller fortsat store krav til afvandingssystemerne, og bestyrelsen må konstatere, at de simpelt hen nogle gange ikke har kunnet følge med. I realiteten har man ikke kunnet gøre andet end at afvente, at regnvandet af sig selv siver bort, hvilket normalt sker i løbet af højest nogle få dage.

Det i henhold til generalforsamlingsbeslutningen af 26. maj 2013 nedsatte Dræn- og Klimasikringslaug har i det forløbne år fortsat været i aktivitet. Der er på ny foretaget reparation af delstrækningen langs Åvangen/Tinkerupvej af drænledningen med udløb i skelgrøften mod Revlingestien. Ledningen var imidlertid i så dårlig stand, at en del blev helt udskiftet og omlagt i foråret 2025. Der vil tillige blive udarbejdet en systematisk plan for spuling af dræn. Vi må under alle omstændigheder i de kommende år være forberedte på yderligere øgede omkostninger til spuling,

vedligeholdelse og modernisering af dræn. Beslutningen om Vejlaugets medfinansiering heraf, som blev truffet af generalforsamlingen i 2023, har vist sig at være en klog disposition i så henseende. Bestyrelsen har imidlertid set sig nødsaget til at foreslå en kontingentforhøjelse til Dræn- og Klimasikringslauget med 200 kr. for at få budgettet til at hænge sammen fremover.

Kystsikring:

Der regnes med en periode på mindst fem år til at gennemføre det delvist offentligt finansierede kystsikringsprojekt, som stadig er under forberedelse. Endelig godkendelse forventes primo 2026 således, at selve arbejdet kan igangsættes primo 2027. Projektet er sendt i høring fra 11. marts til 6. maj 2025. I Gribskov Kommune skal grundejerne i første række betale 25% af initialfodringen og derefter 100% af vedligeholdelsen. Der henvises til <https://nordkysten.gribskov.dk>.

Uafhængigt heraf har kommunen trods utallige opfordringer i modsætning til de private grundejere på begge sider fremdeles intet foretaget for lokalt at beskytte stranden ud for Tinkerup Overdrev (Kommunens ejendom). Tinkerup Grundejerforening følger fortsat op på sagen.

Badebroprojektet:

Projektet blev som bekendt indtil videre skrinlagt i 2021 på grund af afslag fra kommunen på byggeansøgning. Bestyrelsen undersøger imidlertid løbende mulighederne for alligevel på sigt at kunne opnå tilladelse og finansiering.

Arrangementer i foreningsregi:

Foreningens årlige Sankthansfest med bål og fællessang mv. på Tinkerup Overdrev/Stranden blev planmæssigt afholdt den 23. juni 2024. Ved denne lejlighed markerede Tinkerup Grundejerforening sit 75-års jubilæum. Der var gratis varme pølser og drikkevarer til de fremmødte. Et højtaleranlæg, venligst udlånt af en grundejer, hjalp til at få festtalerne ud til publikum på stranden.

Revideret regnskab for 2024 er lagt på foreningens hjemmeside. Husk regelmæssigt at besøge hjemmesiden www.tinkerupgrundejerforening.dk!

Med venlig hilsen
Charlotte Udengaard
Formand